



**Association
professionnelle
des courtiers
immobiliers
du Québec**

Offre d'emploi

Économiste

(Grand maître de l'analyse)

L'APCIQ — QUI SOMMES-NOUS

L'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) est une association à but non lucratif qui regroupe plus de 12 500 courtiers immobiliers et agences immobilières. En bref, l'immobilier, on connaît ça à fond.

Formée le 1er janvier 2019 à la suite de la fusion des chambres immobilières du Grand Montréal, de Québec et des Laurentides, elle fait la promotion et défend les intérêts des courtiers immobiliers en tenant compte des enjeux de la profession et des réalités professionnelles et régionales de ses membres.

L'Association est un acteur important dans la mise en place de mesures pour favoriser l'accès à la propriété. Elle offre formation, outils et services liés au domaine de l'immobilier et facilite la collecte, la diffusion et l'échange d'information de nature immobilière. Elle a son siège social à Québec et ses bureaux administratifs à Montréal. Elle possède deux filiales, soit la Société Centris Inc. et le Collège de l'immobilier du Québec.

GRAND MAÎTRE DE L'ANALYSE — EN BREF

En tant qu'économiste, vous développerez des modèles d'analyse, de prévision et de compilation des statistiques et informations relatives au marché immobilier résidentiel et commercial du Québec, sous la responsabilité du Chef des opérations (qui soit dit en passant, opère).

Vous participerez activement à la mise en place d'une nouvelle plateforme pour le service d'analyse de marché de l'Association afin de produire des rapports et tableaux de bord interactifs.

Comme spécialiste à l'analyse de marché, vous assurerez un service aux membres dans la recherche et l'interprétation de statistiques immobilières. De plus, vous développerez des mesures et analyses conçues pour le public et les partenaires.

GRAND MAÎTRE DE L'ANALYSE — RESPONSABILITÉS

- Construire, tester et maintenir des modèles quantitatifs macroéconomiques et statistiques avancés pour le Québec et ses régions afin de produire des analyses et des prévisions du marché de l'immobilier selon des facteurs liés aux contextes législatifs, économiques, démographiques et fiscaux ;
- Assurer une veille des marchés et interpréter les tendances de l'industrie ;
- Rester à l'affût de l'actualité, des règles hypothécaires, des politiques en habitation, des tendances en matière de courtage immobilier et des enjeux de l'industrie, bref manger de l'immobilier ;
- Rédiger des analyses économiques, des rapports et des publications du service de l'analyse de marché ;
- Produire des outils, des documents de référence et des études pour alimenter les activités de l'Association et pour conseiller ses membres (communication interne ou publique) ;
- Faire des présentations auprès des courtiers, agences et autres intervenants de l'industrie et participer à des événements de l'industrie ;
- Suggérer et structurer des méthodes et solutions innovantes et offrir son expertise dans le cadre de comités et de projets spéciaux ;
- Collaborer avec les divers services de l'Association (communication, service aux membres, affaires publiques, etc.) et les partenaires de l'industrie ;
- Participer aux travaux relatifs à la planification stratégique de l'Association ;
- Collaborer avec Centris sur des projets d'intelligence artificielle ;
- Répondre aux demandes statistiques et d'entrevue des médias, ne pas avoir peur des micros ni des caméras.

PROFIL DU GRAND MAÎTRE

- Maîtrise en sciences économiques, statistiques, finances ou autre domaine pertinent avec un minimum de cinq (5) ans d'expérience jugée pertinente ;
- Toute autre combinaison de formation et d'expérience pertinente sera considérée, parce que nous sommes ouverts aux profils qui sortent du lot ;
- Maîtrise des méthodologies et des techniques de recherche et de compilation de données ;
- Expérience en analyse statistique et prévision économique ainsi qu'en production de rapports et de publications ;
- Habilités marquées à l'utilisation d'outils technologiques pertinents (On ne fait pas référence à Google ni à votre téléphone intelligent. Bien essayé.) ;
- Connaissance du marché de l'immobilier, des règles qui le régissent et des intervenants de l'industrie ;
- Excellente habileté de communication bilingue (français, anglais) orale et écrite ; habiletés rédactionnelles supérieures ;
- Excellent esprit analytique et capacité de synthèse, parce que faire court, c'est faire clair ;
- Intérêt marqué pour le marché immobilier (sinon, pourquoi avez-vous lu jusqu'ici ?) ;
- Aptitudes relationnelles marquées à travailler en équipe et à entretenir des relations fructueuses avec ses collègues et partenaires de l'industrie ;

- Habiletés à interpréter et à vulgariser des recherches complexes de manière engageante. Vous serez notre Gérald Fillion ;
- Capacité d'adaptation et de réalisation de plusieurs tâches dans un environnement exigeant, mais ô combien stimulant ;
- Faire preuve d'une autonomie supérieure à celle d'un véhicule électrique.

LES AVANTAGES DU POSTE

Si cela vous chante, nous vous offrons un environnement de travail fort agréable dans nos bureaux montréalais, situés au **600 chemin du golf, à L'Île-des-Sœurs**. Bonjour le stationnement gratuit. Pas de véhicule ? Nous sommes accessibles en transport en commun, et peut-être même à pied si vous habitez à L'Île-des-Sœurs !

Qui plus est, notre salon des employés est magnifique, notre équipe sympathique, centre de tennis à proximité, et le parc, juste à côté. Sans oublier les classiques : rémunération concurrentielle, programme complet d'avantages sociaux, poste permanent à temps plein et collègues inspirants.

Ça vous dit d'être notre grand maître de l'analyse ? Posez votre candidature, notre service des ressources humaines attend frénétiquement votre courriel et votre enthousiasme débridé à l'adresse suivante rh@apciq.ca.

***L'usage du masculin est utilisé à des fins d'allègement de texte sans aucune discrimination. L'entreprise souscrit en matière d'équité. Le poste est ouvert à tous les candidats répondant aux critères spécifiés.*